

Fund of funds CCP verwacht in 2010 toename liquiditeit vastgoed

11-12-2009 16:29

Het in Amsterdam gevestigde Composition Capital Partners(CCP), initiatiefnemer en beheerder van diverse fund of funds, verwacht het komende jaar nieuwe investeringen te doen in niet-genoteerde vastgoedfondsen. "We hebben nu ruim twee jaar niet geïnvesteerd in nieuwe fondsen. Volgend jaar zullen we voorzichtig gaan investeren omdat wij verwachten dat in een aantal markten marktprijzen naar meer reële niveaus zullen bewegen", zegt Erwin Stouthamer, directeur en oprichter van CCP tegenover Vastgoedjournaal.

De reactie van Stouthamer komt overeen met de jongste uitkomsten van een onderzoek - [ZIE](#) - door de INREV, het Europese platform voor niet-genoteerde vastgoedfondsen. Die constateerde deze week dat de Europese fund of funds managers -zoals Composition- de afgelopen drie kwartalen van dit jaar nauwelijks hebben geïnvesteerd in nieuwe vastgoedfondsen in vergelijking met twee jaar geleden toen de vastgoedmarkt op haar top zat.