

Geen nieuws meer: Kadaster meldt opnieuw prijsdaling koopwoningen

20-04-2012 10:31

Begin deze week [meldde het Kadaster een daling](#) van het aantal verkochte koopwoningen in maart. Nu heeft het Kadaster vastgesteld dat in maart 2012 de prijzen van verkochte bestaande koopwoningen 4,7% lager zijn dan in dezelfde maand een jaar eerder. De prijsdaling is volgens Vastgoedjournaal niet verrassend, wel dat de daling groter is dan een maand eerder.

De prijsdaling was volgens het Kadaster aanzienlijk groter dan in februari, toen de huizenprijzen gemiddeld 3,4 procent lager waren dan een jaar eerder. Dit blijkt uit de ontwikkeling van de prijsindex bestaande koopwoningen van het CBS en het Kadaster. De index geeft de prijsontwikkeling weer van bestaande koopwoningen in Nederland, die aan particulieren verkocht zijn.

In alle provincies daalden de prijzen, net als in voorgaande maanden. In Zuid-Holland en Noord-Brabant zijn de prijzen van verkochte bestaande koopwoningen al drie jaar onafgebroken lager dan een jaar eerder. Alle woningtypen waren goedkoper dan in maart 2011.