VASTGOED JOURNAAL

APG neemt belang in vijf Amerikaanse winkelcentra

17-10-2011 10:49

Algemene Pensioengroep neemt een aandeel in het belang van financieel dienstverlener TIAA-CREF in vijf grote Amerikaanse winkelcentra, met een totale omvang van ruim $1,5 miljard.

APG en TIAA-CREF zullen naar verwachting in de loop van maandag het plan bekendmaken, waarbij APG een 49%-belang neemt in de belangen van TIAA-CREF in de vijf winkelcentra.

TIAA-CREF nam vorig jaar een belang van 50% in de winkelcentra. APG zou ongeveer $375 miljoen betalen voor zijn aandeel in het belang van de Amerikaanse financieel dienstverlener, al weigeren betrokken partijen dit te bevestigen.

Het is een opmerkelijke transactie van APG. Juist in een tijd waar consumenten bestedingen onder druk staan en de omzet van winkels aan het afvlakken is door toenemende internetverkopen.