

Ecologische inspectie tussen de laaddocks

28-12-2022 11:35

'Van alle elementen die we hebben geadviseerd, maak ik foto's. Is het inderdaad zo gerealiseerd? Of zie ik nul bomen terwijl we er tien adviseerden? Dan gaan we wel vragen stellen', zo kijkt ecooloog David Hess (ATKB) kritisch rond bij een van de nieuwe Prologis-distributiecentra in Tilburg, waar huurder Elho sinds kort ook kantoor houdt. Hij houdt een inspectieronde.

Hess is tevreden: 'Hier hebben ze alles uitgevoerd. Toch moet ik nog even zoeken naar de oeverwalwal, die tussen de laaddocks moet zijn.'

Hoewel het pand nieuw is, was de Beoordelingsrichtlijn (BRL) Breeam-NL Nieuwbouw 2020 er nog niet bij het ontwikkelen van de bouwplannen. 'Dus is dit er nog een van de oude BRL 2014. Wel zijn we hier vroeg bij het project betrokken, samen met de landschapsarchitect. Daaraan merk je dat de ecologie een steeds betere plek inneemt. Er zit echt ontwikkeling in en de ambities bij de opdrachtgevers nemen toe', stelt Hess vast, met ervaring als ecooloog sinds 2016. 'Hier gaan ze zelfs voor het tweede punt, dat houdt in dat niet alleen het terrein zelf ecologische waarde heeft, maar dat ze op regionale basis meer willen doen voor zeldzame soorten.'

Lees de hele reportage in [Breeam-NL Magazine 2022](#).

Ingezonden mededeling