

Business meeting: Impact van de nieuwe box 3 regels

09-12-2022 11:20

Op 18 januari 2023 zal Aad Rozendal tijdens een business meeting in Amsterdam ingaan op de impact van de nieuwe box 3 regels voor vastgoedbeleggers. Aan de hand van praktische rekenvoorbeelden zal de werking van de nieuwe box 3 regels worden geïllustreerd.

Ook wordt ingegaan op de (on)mogelijkheden om box 3 vastgoed over te hevelen naar de BV/box 2. Daarbij wordt ook aandacht besteed aan de overdrachtsbelasting. Uiteraard worden ook andere strategieën besproken die het overwegen waard kunnen zijn.

Onderwerpen die deze middag aan bod zullen komen:

- Aanpassing leegwaarderatio bij sociale huur, wat gaat het kosten en wat zijn de mogelijkheden?
- Rekenvoorbeelden nieuwe box 3 regels
- Gevolgen voor (beleggers in) vastgoedfondsen
- Overbrengen naar box 2 (inclusief overdrachtsbelastingperikelen) Wanneer is het interessant voor u?
- Wat zijn de gevolgen voor portefeuilles met gedeeld eigendom?
- Kan ik bezwaar maken tegen de nieuwe regels?
- Impact box 3 regels en diverse LTV's.
- Hoe kan je de financiering in je voordeel gebruiken?



En uiteraard is er voldoende tijd voor vragen uit de zaal.

De kosten voor deze dag bedragen 395 euro excl. BTW p.p. voor niet-abonnees. Heeft uw bedrijf een abonnement op Vastgoedjournaal dan krijgt u 100 euro korting.

Bekijk [hier het volledige programma en hoe u zich kunt inschrijven](#).