

Masterclass 'De herfinancieringsmarkt & beïnvloeding van rentetarieven banken'

07-10-2011 09:02

Datum: 12 oktober 2011

Tijd: 13.00 – 16.00 uur

Locatie: Aristo Amsterdam, Teleportboulevard 100, 1043 EJ Amsterdam

Korte samenvatting

Tijdens deze masterclass wordt stilgestaan bij de perikelen rondom de ophanden zijnde herfinancieringsmarkt en de invloed hiervan op de bankwereld. Hoe anticiperen banken op de huidige economische ontwikkelingen en wat heeft dit voor gevolgen voor de rentetarieven? Wat zijn de verschillen tussen de banken en kun bij een financieringsaanvraag invloed uitoefenen op de tarieven?

Bovenstaande vragen zullen worden behandeld in deze workshop!

Doelgroep

Iedereen die te maken heeft met strategische, financiële, juridische en fiscale aspecten van vastgoed en werkzaam is bij:

- Gemeenten, provincies en rijk;
- Projectontwikkelaars;
- Vastgoedbeheerders;
- Beleggingsmaatschappijen, pensioenfondsen, verzekeringsmaatschappijen en banken;
- Aannemers en bouwers;
- Woningcorporaties;
- Adviesbureaus;
- Andere opdrachtgevers en -nemers in bouw en vastgoed.

Leerdoelen

- Actualiteiten in financieringsland; zoals Basel III en de herfinancieringsmarkt en de invloed hiervan op de tarieven die de bank vraagt;
- Waardebepaling van vastgoed door banken in de huidige vastgoedmarkt;
- Invloed van huidige vastgoedcrisis op de financieringsmogelijkheden;
- Inzicht in de processen van de bank en de beoordelingscriteria middels toepassing van het pijleroverzicht;
- Gebruik van het FOI pijleroverzicht als tool om invloed uit te oefenen op het rentetarief.

Docent

drs. A.C.L. Kroot (Klaas)

Directeur, oprichter en senior docent FOI

De heer Klaas Kroot is een ervaren ondernemer die na 5 jaar accountancy ervaring de overstap heeft gemaakt naar het bankwezen. In totaal heeft hij een tiental jaren ervaring in corporate en Leveraged finance. Naast zijn activiteiten als ondernemer schrijft hij boeken voor HBO en WO onderwijs en is hij een vastgoedbelegger/ontwikkelaar. Klaas Kroot studeerde bedrijfseconomie en commerciële economie aan de Universiteit van Tilburg en is cum laude afgestudeerd. Hij is gespecialiseerd in het verzorgen van opleidingen op het gebied van complexe financiële analyse en vastgoed.

Kosten

De kosten van deze masterclass bedragen € 495,- per persoon. Dit is inclusief locatie en catering.

Inschrijven

U kunt zich gemakkelijk inschrijven voor deze masterclass door een mail te sturen naar info@vastgoedjournaal.nl met als onderwerp **Masterclass herfinanciering & rentetarieven**. Vergeet niet uw contactgegevens te vermelden. Wij zijn ook te bereiken op 023-8223971