VASTGOED JOURNAAL

Voorwoord Special Hoogbouw

15-06-2021 11:10



Er was een tijd waarin er een taboe rustte op hoogbouw in Nederland. Gezien de toename van hoogbouwtorens en het aantal ontwikkelplannen dat nog op de stapel ligt, lijkt dit taboe vandaag de dag voorgoed opgeheven. Hoogbouw wordt steeds vaker gebruikt als antwoord op de stijgende vraag naar woningen. Steeds meer gemeenten hebben de behoefte hebben om hoogbouw te realiseren of de grenzen die in de gemeente worden aangehouden naar boven bij te stellen.

Juist nu, in deze fase dat hoogbouw furore maakt, is het belangrijk de kwaliteiten en uitdagingen van hoogbouwplannen inzichtelijk te maken, zodat hier ook op gestuurd kan worden. Hoogbouw kent serieuze constructieve en bouwtechnische uitdagingen. Het energetische vraagstukken is enorm complex en de weerslag van hoogbouw op de ecologische footprint is een groot aandachtspunt. Hoogbouw heeft ingrijpende effecten op de stedelijke omgeving en op de gezondheid en het welzijn van de mens. Op al deze aspecten is nog enorm veel kennis te ontwikkelen en expertise te winnen.

Als Stichting Hoogbouw zijn wij dan ook verheugd met deze eerste special van VJ met als thema hoogbouw. We zijn vereerd dit voorwoord te mogen schrijven en we hopen dat u, net als wij, geïnspireerd wordt door deze unieke uitgave.

Voor deze special ging Vastgoedjournaal in gesprek met een diversiteit van partijen die allen binnen hun eigen vakgebied betrokken zijn bij de hoogbouwontwikkeling in Nederland. Zo zijn er 10 boeiende artikelen ontstaan

waarin professionals uit diverse sectoren de lezer deelgenoot maken van hun visies en expertise op en over hoogbouw.

Namens Stichting Hoogbouw wensen wij u veel leesplezier!

Caro van de Venne en Erik Faber