

Beleggingspropositie: 24 woningen, 8 winkels en achtergelegen bedrijfsruimtes

07-06-2021 15:23

Namens Havensteder (verkoper) begeleidt Van Herk Bedrijfsmakelaars de verkoop van een gebouw, bestaande uit 24 appartementen (thans 1 leeg), 8 onderliggende winkelruimtes en aan de achterzijde 9 bedrijfsruimtes (veelal samengevoegd met de winkelruimtes) en 2 garages/opslagruimtes inclusief de achtergelegen straat. Het gebouw is gelegen aan de Dumasstraat / Molièreweg te Rotterdam.

De grond is door de gemeente Rotterdam in erfpacht uitgegeven welke eindigt op 31 december 2036. De canon is voor deze gehele periode afgekocht. Het gebouw is niet gesplitst in appartementsrechten. Verkoop en levering geschiedt op basis van 'as is where is'.

Kopen alleen per inschrijving

Kopen kan alleen per inschrijving vanaf 7 juni tot en met 5 juli 2021 14.00 uur met het daarvoor bedoelde inschrijvingsformulier uit de dataroom. Toegang tot de dataroom kan worden verkregen na ondertekening van een deelnemings-/geheimhoudingsverklaring, welke via het kantoor van Van Herk Bedrijfsmakelaars te verkrijgen is.

[Klik hier voor meer informatie](#) of neem contact op met Van Herk Bedrijfsmakelaars: 010-4147600
bedrijven@vanherk.nl

Redactie