

## 'Mijn toegevoegde waarde ligt in ervaring, netwerk en betrouwbaarheid'

15-10-2020 13:35

**Een interview met Krijn Kleemans, oprichter/eigenaar Will B. Frank. Hoe kijkt de vastgoedfinancieringsbemiddelaar naar de huidige markt? "De behoefte van mijn klanten aan alternatieve funding groeit nog steeds. Het geld van de traditionele vastgoedbanken blijft het goedkoopst, maar is steeds beperkter beschikbaar en tegen een steeds lager risicoprofiel."**

De 'alternatieve' financiers hebben een deel van de weggevallen bancaire financieringen overgenomen, maar volgens Kleemans is er nog steeds een goed rendement beschikbaar voor nieuwe kapitaalverschaffers. Deze moeten zich dan wel kunnen aanpassen aan de wensen van de middelgrote tot grote professionele vastgoedbeleggers en ontwikkelaars. Partijen voor wie snelheid, flexibiliteit, betrouwbaarheid en ondernemerschap belangrijk zijn. Dergelijke funding partners kunnen een langdurige en lucratieve relatie opbouwen met succesvolle vastgoedondernemers. En dat is een niche waar Will B. Frank zich, naast de traditionele advisering en financieringsbemiddeling, steeds meer in ontwikkelt.

[Lees het gehele interview hier.](#)

*Dit interview is onderdeel van de VJ Special Vastgoedfinanciering. [Om alle overige \(19\) artikelen te lezen, klik hier.](#)*

Kimberly Camu