

## **Te koop aangeboden te Roermond aan de Metaalweg 4 / Konstruktieweg 7-9**

25-09-2020 10:10

*Een multifunctioneel bedrijfscomplex in verhuurde staat met een uitstekende huurstream!*

Het betreft een bedrijfscomplex gelegen op industriepark "Roerstreek Noord", ten oosten van Roermond. Overwegend zijn hier ondernemingen gevestigd uit de (maak)industrie, groothandel en logistiek zoals Rockwool, Jongeneel Roermond, Fomeco Hydroforming BV. In het bedrijfscomplex zijn onder andere Raak Staal B.V., Transcargo B.V. en Cillekens B.V. gevestigd.

In totaliteit is het complex circa 6.544 m<sup>2</sup> groot en gelegen op een totaal perceel van circa 12.705 m<sup>2</sup>.

Het betreft een beleggingsobject met in totaal drie huurders, het gehuurde betreft onder andere bedrijfsruimte, kantoorruimte en buitenterrein.

Er is een Investment Memorandum op aanvraag beschikbaar.

De vraagprijs bedraagt € 2.775.000,00 kosten koper.

[KLIK OP DEZE LINK VOOR ALLE INFORMATIE](#)

Meer informatie via [info@saelmans.nl](mailto:info@saelmans.nl) o.v.v. Metaalweg 4 Konstruktieweg 7 te Roermond of 0495-53 38 93

# VASTGOED JOURNAAL



# VASTGOED JOURNAAL



# VASTGOED JOURNAAL

Algemeen