

Uitgelicht: Beleggingspand in Tilburg voor €250.000 k.k.

03-06-2020 10:05

Het betreft een kamerverhuurpand van circa 104 m² gelegen in de buurt Gesworen Hoek Oost te Tilburg. Bij oplevering bedraagt de netto jaarhuur € 16.800,- waardoor u op basis van de vraagprijs aankoopt voor een aanvangsrendement van 6,8%.

De woning kan volledig leeg opgeleverd worden en er ligt een tekening van een architect waarmee de woning door de koper verbouwd zou kunnen worden waardoor er na verbouwing een netto jaarhuur te realiseren is van € 32.000,00. De kamerverhuurvergunning en gebruikersmelding brandveiligheid voor de verhuur van vijf kamers zijn reeds aanwezig.

[Klik hier voor meer informatie.](#)

Redactie