

Van Berlo, experts in het verzorgen van de volledige betonnen onderbouwconstructie

03-06-2019 13:05

Van Berlo bestaat dit jaar 40 jaar. Het familiebedrijf is marktleider op het gebied van superstrakke bedrijfsvloeren, maar verzorgt daarnaast de engineering, de fundering en de prefab systeemfunderingen. Van Berlo loopt voorop bij het ontwikkelen van vloeren voor highbay-distributiecentra die voldoen aan de allerhoogste vervormingseisen ten aanzien van de bewegingstolerantie van de stellingen. De eigen engineeringafdeling werkt hiervoor samen met de stellingenleverancier. "Dat is uniek en levert een enorme besparing op in tijd en geld", zegt Glenn Verhoef.

Doorlopend zoeken naar nieuwe oplossingen om nóg betere vloeren te kunnen realiseren, zit Van Berlo in de genen. Van Berlo is het enige vloerenbedrijf met een eigen engineeringafdeling en een eigen heidivisie.

Die drang naar vernieuwen en verbeteren heeft een extra dimensie gekregen met de aanstelling van een eigen betontechnoloog. Glenn Verhoef: "We hebben een eigen laboratorium ingericht om onderzoek te kunnen doen naar de optimale samenstelling van de betonmengsels. Het doel is nog minder krimp, of zelfs helemaal geen krimp van het beton meer, de heilige graal in betonland."

Dagelijkse meerwaarde

Iedere betonvloer heeft te maken met krimp en scheurvorming, dat is inherent aan het product. "Natuurlijk wordt er wereldwijd onderzoek naar gedaan, maar de ontwikkelingen gaan ons niet snel genoeg. Daarom nemen we het heft in eigen handen."

De betontechnoloog levert ook meerwaarde in de dagelijkse productie, zegt Verhoef. "Dagelijks wordt bijvoorbeeld de betonsamenstelling geoptimaliseerd op basis van de weersverwachting en andere factoren."

Van mkb tot mega-dc

De monoliet afgewerkte betonvloeren van Berlo liggen bij vrijwel alle toonaangevende logistieke bedrijven in Nederland en België. Verhoef: "Vorig jaar realiseerden we in totaal 2,3 miljoen vierkante meter aan vloeren. De tendens is al jaren om hallen van twintigduizend vierkante meter of meer te bouwen. Daar kunnen wij prima in mee waarbij we ook nog steeds vloeren en onderbouwconstructies maken voor projecten in het mkb."

De totale onderbouw

Van Berlo staat voor volledige grip op het proces en dat is de reden dat vrijwel alles in eigen huis gebeurt, zegt Verhoef. "Vanuit die visie is al lang geleden de engineeringafdeling opgezet. Dat is onze kracht. Het geeft flexibiliteit en zorgt ervoor dat we supersnel kunnen instappen in een traject. Maar bovenal is het een voordeel voor de klant: alles ligt in één hand. Van weiland tot ankerbout. Hierdoor kunnen we veel sneller schakelen dan in samenwerking met een engineeringbureau."

Mini Vibropaal

Bedrijfsonderdeel Van Berlo Funderingstechnieken houdt zich bezig met het grondverbeteringssysteem op basis van de Mini Vibropaal. Deze paal is vooral bedoeld voor drukkrachten. Van Berlo heeft zelf vier heistellingen en is niet afhankelijk van externe inhuur. Van Berlo kan het palenplan exact afstemmen op de vloerbelasting en de eigenschappen van de ondergrond. Met als resultaat een kwalitatieve en kostenefficiënte bedrijfsvloer.

Weersonafhankelijk bouwproces

Van Berlo Systeempfunderingen zorgt voor kwalitatieve laad- en loskuilen, funderingsbalken en het storten van poeren voor de kolommen. Desgewenst verzorgt het ook de funderingspalen. Omdat alle componenten, zoals laaddocks en aanrijdverzwaringen, prefab gemaakt worden in eigen huis, is het bouwproces korter. De bouw vindt bovendien geheel weersafhankelijk plaats, waardoor deze altijd volgens planning verloopt.

DIN-15185 23 meter breed

“Bijzonder is ook dat wij als eerste de DIN-15185 norm 23 meter breed leggen, dus niet alleen in het gangpad. Het voordeel is dat als je ooit besluit om je stellingen te verplaatsen, de vloer daarvoor al gereed is. Bovendien maken we de vloer vlak in één arbeidsgang, dat bespaart veel tijd. Na twee weken kan de stellingbouwer al aan de slag.”

High bay magazijnen

“We zien dat er steeds meer high bay magazijnen gebouwd worden. Magazijnen van 35 meter hoog zijn geen uitzondering meer. De vervormingseisen van de vloer ten aanzien van de stellingen zijn extreem, vertelt Verhoef, namelijk 1 op 3.000 in plaats van 1 op 300. “Onze engineers werken dan samen met de stellingbouwer aan de juiste vloerconstructies. Het resultaat is dat we samen naar een oplossing toewerken waardoor de vloer minder dik hoeft te zijn dan gevraagd. Dat bespaart veel geld. Bovendien gaat het sneller, want je stort sneller.”

Allemaal mooi, zegt Verhoef, maar zonder de juiste vakmensen ben je nergens. “Daarom moet je ook investeren in je mensen en in nieuwe kennis.” Reden om zelf een vakdocent in dienst te nemen. “Voor het storten en afwerken van beton bestaat geen opleiding. Je leert het vak in de praktijk. Onze docent heeft alle processen in kaart gebracht en beschreven. Als we nu nieuwe, onervaren mensen aannemen, bieden we ze een degelijke leergang op diverse niveaus. Tegelijkertijd is het een prima manier om medewerkers te binden en te enthousiasmeren. We bieden voor alle medewerkers vier keer per jaar een opleidingsdag. De reacties zijn louter positief. Zo gaan we samen op diverse vlakken weer een stap verder op weg naar een nog betere betonvloer.”

[Doornhoek 3715](#)
[5465 TA Veghel](#)
[E: info@vanberlo.com](mailto:info@vanberlo.com)
[W: www.vanberlo.com](http://www.vanberlo.com)
[T: 0413-389090](tel:0413-389090)

Bezoektip:

Meer weten over de bouw ga dan [naar deze vakbeurs!](#)

Redactie