

Accor wil verkoop van 450 hotels versnellen

23-02-2011 10:57

Accor, eigenaar van onder meer Novotel en Sofitel, schakelt de verkoop van hotels in een hogere versnelling. De groep voorzag aanvankelijk de verkoop van 450 hotels in de periode 2010-2013. Maar dankzij de hernieuwde belangstelling van vastgoedinvesteerders zal Accor die doelstelling willen overtreffen. Accor heeft 37 hotels in Nederland en 4163 over de gehele wereld.

In 2010 gingen al 171 hotels de deur uit, waarvan de meeste in franchise gegeven worden. De verkoop van de activa moet dit en volgend jaar de nettoschuld met €1,2 miljard verminderen.

Operationeel gingen de zaken beter. De bedrijfswinst (EBIT) steeg met 90 procent tot €446 miljoen. De omzet steeg met 8,4 procent tot €5,95 miljard.

In de eerste helft van 2010 zag Accor de vraag heropleven in de hoofdmarkten Duitsland, Groot-Brittannië en Frankrijk. In de tweede jaarhelft verspreidde het herstel zich over heel Europa, met stijgende bezettingsgraden en kamerprijzen. Ook Azië en Latijns-Amerika scoorden goed.

Accor verwacht dat het herstel zich zal doorzetten in 2011. De groep zal de algemene vergadering een dividend voostellen van 0,62 euro per aandeel.