VASTGOED JOURNAAL

Verdienmodel besloten vastgoedfondsen moet op de schop

16-02-2011 11:35

De markt voor besloten vastgoedfondsen mag dan voorzichtig weer opkrabbelen, door de oplopende leegstand in vooral de secundaire kantorenmarkt en moeizaam functionerende financieringsmarkt zijn voor veel fondsen de problemen nog niet de wereld uit. Beleggers staan steeds meer voor het blok: bijstorten of verlies nemen. En het verdienmodel speelt daarbij een dubieuze rol.