

Particuliere belegger koopt bioscoop en woningen

10-02-2011 10:09

Een particuliere belegger heeft een appartementencomplex in Zwolle-centrum met winkelruimte en bioscoop gekocht van een andere particuliere belegger. De verkoper werd bij deze transactie geadviseerd door Atrium Real Estate Services bv en DTZ Zadelhoff.

Het multifunctionele complex aan het Gasthuisplein 8-24 in Zwolle bestaat uit 28 appartementen met parkeerplaats, vier verhuurde winkelunits en een Pathé bioscoop met vier zalen. Dit object is zowel gekocht als verkocht door een particuliere belegger.

Het complex is volledig verhuurd aan huurders als Pathé, Multi Copy en Scheer & Foppen en ligt in het centrum van Zwolle. De locatie en de combinatie van de verschillende functies als wonen, retail en leisure maakt het een zeer geschikte lange termijnbelegging.