

Aanstaande huizenverkopen VS stijgen sterker dan verwacht

27-01-2011 17:28

De aanstaande huizenverkopen in de Verenigde Staten zijn in december sterker dan verwacht gestegen, blijkt donderdag uit cijfers van de National Association of Realtors.

De index voor aanstaande verkopen nam op maandbasis met 2,0% toe tot 93,7. Vooraf door Dow Jones Nieuwsdienst geraadpleegde economen verwachtten dat de huizenverkopen met 1,1% zouden stijgen ten opzichte van november.

Het cijfer van een maand eerder werd herzien tot een stijging van 3,1% van een eerder gemelde groei van 3,5%.

Op jaarbasis was in december sprake van een daling met 4,2%.

Bij aanstaande huizenverkopen wordt gekeken naar afgesloten koopcontracten waarvoor de transactie nog niet is afgerond. De verkopen worden in de regel binnen een of twee maanden afgerond.

Het cijfer is historisch gezien een betrouwbare indicator voor de definitieve verkopen van bestaande huizen.