

CBRE: probleem met €530 mrd herfinancieringen

19-01-2011 09:58

In Europa loopt de komende drie jaar €530 mrd aan vastgoedleningen af die moeten worden geherfinancierd. Doordat bij veel leningen de loan-to-value-ratio's (LTV) tot grote hoogte zijn gestegen wordt herfinanciering tegen de huidige voorwaarden een probleem. Mezzaninefinanciering kan hiervoor een mogelijke oplossing zijn, zo meldt CB Richard Ellis in een vandaag verschenen rapport. Lees de uitgebreide samenvatting op VJ Profs. Het gehele rapport is daar ook te downloaden.

Lees ook:

- Herfinancieringsoperatie Westplan in laatste fase - Hanzevast rond met herfinanciering maatschappen - NSI weet €250 mln te herfinancieren - 'Geslaagde herfinancieringen niet vanzelfsprekend' - Marcel de Boer: 'Financieringsvraagstuk wordt dé issue van 2011'