VASTGOED JOURNAAL

European Patent Office verlengt huur voor 30.000 m2

17-01-2011 11:58

Huurder European Patent Office heeft onlangs haar huidige huurcontracten in Rijswijk (Plaspoelpolder) verlengd voor in totaal circa 30.000 m2 verdeeld over twee kantoorpanden.

De eerste verlenging betreft het kantoorgebouw Le Croisé, gelegen aan de Bordewijkstraat 4 / Verrijn Stuartlaan 2a, en bestaande uit ca. 21.849 m² kantoorruimte en 157 parkeerplaatsen. Dit kantoorgebouw is in eigendom van Credit Suisse Asset Management Immobilien kapital Anlagegesellschaft MbH.

De tweede verlenging betreft het kantoorgebouw Rijsvoort, gelegen aan de Visseringlaan 19-23, waarvan ca. 8.269 m² kantoorruimte, ca. 1.538 m² opslag-/archiefruimte alsmede 75 parkeerplaatsen. Dit kantoorgebouw is in eigendom bij IVG Institutional funds GMBH.

Bij bovengenoemde verhuurtransacties werd Credit Suisse geadviseerd door Urban Properties. COG Makelaars uit Den Haag heeft het European Patent Office bijgestaan bij deze verhuurtransacties.