

'Dieptepunt kantorenmarkt moet nog komen'

10-01-2011 16:08

Ondanks de zeer hoge kantorenleegstand in Nederland moet het echte dieptepunt nog komen. "De langetermijntrends zoals die vorige week beschreven zijn door vastgoedadviseur DTZ Zadelhoff zullen leiden tot een fundamenteel lagere behoefte aan kantoorruimte. Daardoor reken ik de komende jaren op een verdere krimp van de kantorenmarkt en gezien het enorme aanbod op een verdere daling van de prijzen aan de onderkant van de markt. Het echte dieptepunt in de kantorenmarkt moet nog komen", aldus Gerdo de Jager van Beurswaage Fondanalisten in zijn maandelijkse artikel in Vastgoedjournaal.

[Het artikel van Gerdo de Jager is vandaag HIER voor iedereen te lezen.](#) De Jager werkt ook mee aan het aanstaande vastgoedfinancieringsdebat op 17 februari waarin hij partijen als Bouwfonds, Syntrus Achmea, ABN Amro en ING Real Estate de situatie op de vastgoedfinancieringsmarkt aankaart. [Meer over het Financieringsdebat, klik HIER.](#)