

Corio verkoopt vastgoed in Frankrijk en Nederland

31-12-2010 10:22

Corio heeft in het vierde kwartaal van 2010 acht vastgoedobjecten verkocht met een totaalwaarde van 142 miljoen euro. Dat meldt het Nederlandse vastgoedfonds donderdag.

De verkoop van deze zogenaamde non-strategische objecten, drie objecten in Frankrijk en vijf retailobjecten in Nederland, zijn volgens Corio onderdeel van de strategie om de Franse kantoren en bedrijfsruimten en een aantal kleine winkelobjecten in Nederland en Frankrijk te verkopen.

Het vastgoedfonds wil zich hiermee meer richten op winkelcentra waar Corio 'Favoriete Meeting Places' kan creëren.

Corio meldt verder dat de acht vastgoedobjecten gemiddeld boven de boekwaarde van eind 2009 zijn verkocht.

Waarde

Begin 2010 kondigde Corio reeds aan zijn kantoren- en bedrijfsruimtenportefeuille met een totaalwaarde van 450 miljoen euro van de hand te willen doen. Daarnaast kondigde het concern aan een aantal kleinere Nederlandse retailobjecten, met een totaalwaarde van 150 miljoen euro, voor eind 2011 te willen verkopen.

Tot dusver heeft Corio in Frankrijk voor ongeveer 156 miljoen euro en in Nederland voor ongeveer 80 miljoen euro aan vastgoed verkocht.