VASTGOED JOURNAAL

Duitse inflatie in de lift

29-12-2010 11:57

Inflatiecijfers van vijf Duitse deelstaten geven aan dat de prijzen bij onze oosterburen sterker stijgen dan verwacht. Voor uitsluitsel is het wachten tot later op de dag, als ook Beieren haar inflatiecijfer vrijgeeft.

De inflatie steeg in december jaar op jaar met 0,3 procentpunt tot 1,8 procent in Noord-Rijnland-Westfalen en Saksen. Er was eenzelfde toename tot 1,4 procent in Brandenburg en 1,5 procent in Hessen.

Economen hadden voor december nochtans maar gerekend op een inflatie van 1,6 procent.

Later vandaag komt ook Beieren nog met haar inflatiecijfer. De som van de zes mondt dan uit in een voorlopig nationaal cijfer. Dat geeft meteen ook een indicatie van de prijsevolutie in de eurozone. Daar gaat men uit van een lichte stijging van de inflatie in december tot 2 procent. Indien de inflatie boven de 2 procent uit gaat komen gaan beleggers zich zorgen maken om rente verhogingen van de ECB. Dit kan eventueel de prijzen van vastgoed onder druk gaan zetten in 2011