

China pakt huizenmarkt aan

28-12-2010 11:14

De Chinese regering bindt de strijd aan met de sterke stijging van de huizenprijzen. Door meer goedkope woningen te bouwen en speculatie tegen te gaan, moet een zeepbel op de vastgoedmarkt worden voorkomen.

Dat bleek zondag uit een toespraak van de Chinese premier Wen Jiabao. De bouw van goedkope woningen in China wordt volgend jaar bijna verdubbeld, kondigde Wen aan. De regering wil in 2011 zo'n tien miljoen betaalbare huizen laten bouwen, tegen 5,8 miljoen in 2010. Daarnaast worden er strengere eisen gesteld aan het gebruik van land om speculatie te bestrijden.

Om de inflatie op de huizenmarkt in te dammen zal volgens Wen ook het monetaire beleid van China verder worden aangescherpt. In dit kader, en in een poging de algemene inflatie te beteugelen, verhoogde de centrale bank van China op eerste kerstdag voor de tweede keer in drie maanden tijd de belangrijkste rentetarieven.