

Pand kopen vóór transformatie naar woningen? Soms tóch laag overdrachtsbelastingtarief

11-01-2018 14:19

Als een pand wordt gekocht om te transformeren naar woningen kan de koper niet per definitie een beroep doen op het lage 2%-tarief in de overdrachtsbelasting. In bepaalde gevallen kan hier echter toch een beroep op worden gedaan, blijkt uit een recente uitspraak. Vastgoedfiscalist Aad Rozendal geeft tekst en uitleg.

Aad Rozendal