

Woningbouw in Noord-Holland: hier is er nog plek

27-10-2017 09:44

De totale uitbreidingsbehoefte voor woningen in de provincie Noord-Holland beslaat ruim 100.000 woningen in de periode 2017-2025. Daartegenover staat een netto plancapaciteit van 137.000 woningen in dezelfde periode. Genoeg plek dus, blijkt uit onderzoek in opdracht van de provincie Noord-Holland en Bouwend Nederland.

De partijen lieten door het Economisch instituut voor de Bouw (EIB) een onderzoek uitvoeren in hoeverre het planaanbod gerealiseerd kan worden binnen de huidige fasering. [Gisteren berichtte VJ al over de haalbaarheid](#): het rapport benoemt belemmeringen en geeft oplossingen. Ook komt in het rapport naar voren waar in de provincie precies plaats is voor woningbouw.

Waar moet de woningbouw komen?

De regionale verdeling van de woningvraag is weergegeven in onderstaande tabel. De Metropoolregio Amsterdam ontwikkelde bovendien onlangs [een online tool](#), waarin precies te zien is waar in de regio nog plancapaciteit is voor woningbouw (en waar het al in ontwikkeling of aanbouw is).

[Download hier het hele rapport.](#)

Bezoektip: Op 21 november organiseert Vastgoedjournaal [het congres 'Woningmarkt Metropoolregio Amsterdam'](#).

Foto: Created by Onlyyouqj - Freepik.com.

Ramon Holle