

Beleggingsobject: Horecavastgoed in historisch centrum van Delft

16-01-2017 09:36

Deze horecabelegging betreft een eetcafé/restaurant van circa 150 m2 met een terras in het historisch centrum van Delft. Het bedrijf bevindt zich in een rustig gedeelte van de binnenstad te midden van een drietal succesvolle restaurants (de Verbeelding, de Pelicaan en een BBQ restaurant) en ligt vlak bij de grote markt.

Het restaurant telt zo'n 70 zitplaatsen en 48 terras(boot)plekken. Alle benodigde horecavergunningen volgens de eisen van de gemeente Delft zijn aanwezig. De gemeente heeft de terrasvergunning voor de terrasboot in 2013 toegewezen voor tien jaar.

De gegevens van het beleggingspand

Verwersdijk 124
2611 NL Delft

Huursom: €30.000, exclusief btw per jaar
Koopsom: €330.000 k.k.

Meer informatie over deze belegging vindt u [hier](#).

Charlotte Bijenveld