

Welk bijzonder woningmarktnieuws kwam er dit jaar zoal voorbij?

30-12-2016 12:02

2016 is bijna ten einde. Weer een jaar voorbij waarin veel gebeurde op de woningmarkt. De redactie van WoningmarktNL liet de lange lijst van geposte artikelen van dit jaar nog eens de revue passeren en pikte er een aantal interessante, opvallende, bijzondere of gewoonweg leuke artikelen voor u uit.

- De 'Beliebers' van ons land kunnen hun hart ophalen. Popidool Justin Bieber heeft namelijk het [allerduurste penthouse van Nederland](#) gekocht. Zal hij hier echt gaan wonen?
- De veel besproken Brexit heeft niet alleen gevolgen voor Engeland, maar zeker ook voor ons. Hoofdredacteur Rogier Hentenaar wijdde er [een commentaar](#) aan.
- Wow! Wie in Dubai half onder water wil wonen kan zijn intrek nemen in één van deze [luxueuze drijvende villa's](#). (Zie ook de foto bovenaan het artikel)
- In het voorjaar van 2016 was [dit het duurste huis](#) op Funda. Niet gek.
- De vluchtelingentroom in ons land is een veelbesproken onderwerp. Huisvesting voor deze doelgroep is nogal een probleem, omdat er gewoonweg niet voldoende woningen beschikbaar zijn. Daar is nu [iets op bedacht](#).
- Voor het eerst is een taxateur van de Belastingdienst veroordeeld door het Tuchtcollege Makelaardij in een kwestie over de waardering van panden van vastgoedondernemer Klaas Hummel. [Een interessante kwestie](#).
- Erik de Vlieger beproeft zijn zakengeluk tegenwoordig aan de Portugese Algarve. Met belangen in diverse vakantieparken trekt hij veel toeristen aan. [VJ sprak met hem](#) hierover en ook over zijn nieuwe boek over Donald Trump.
- Wie kent het niet, de Bijlmerbajes? Inmiddels doet het geen dienst meer als gevangenis en zijn er veel plannen over de [toekomst van het Amsterdamse complex](#).
- De [rente op ons spaargeld](#) is tot een dieptepunt gezakt. Misschien een idee om in plaats van het geld op de bank, het geld in een leuke vakantiewoningen te steken?
- Altijd leuk, een vergelijking tussen [het duurste en het goedkoopste huis](#) in Amsterdam dat te koop staat.
- Volgens redacteur Ruud Duivis is in Haarlem nog geen nood aan de man en is de huidige sociale voorraad toereikend. Volgens hem zit de Haarlemse wethouder Wonen er dan ook [volledig naast](#).
- Frank Rijkaard zet zijn [schitterende villa](#) aan de Vondelvijver na 5 jaar te koop.
- Wat klein begon met het huren van vakantiewoningen werd een hele serieuze business. Karel Erfmann vertelt aan WMNL wat [Inka Housing](#) kan betekenen voor banken, investeerders en woningeigenaren.
- Hoewel we als Nederlanders behoorlijk op onze privacy zijn gesteld, blijkt [woningdelen](#) steeds populairder. Hoe gaat dit in zijn werking?
- BPD kwam dit jaar met een bijzondere innovatie die slechts in het verre India een voorganger kent. Zij hebben

het namelijk voor consumenten mogelijk gemaakt om [online een woning te kopen](#).

- De welbekende strijd tussen '[010 en 020](#)' houdt ook stand in de woningmarkt. Of toch niet?
- De Haagse wijk [De Binckhorst](#) is op dit moment rauw industriegebied met bedrijfshallen en kantoren, maar daar komt heel snel flinke verandering in.
- WMNL ging een dag op stap met Menno Baars van All-in Real Estate om te zien hoe de Haarlemse wereld er [door de ogen van een projectontwikkelaar](#) uitziet.
- Worden woningen alleen geveild als er echt geen andere optie meer is? [Welnee!](#)
- Airbnb is in korte tijd enorm groot geworden. Fijn, maar er is ook een kanttekening. Er wordt namelijk veel misbruik van gemaakt. [Hoe wordt dit aangepakt?](#)
- Stel, uw huurder geeft ernstige overlast maar is een psychiatrisch patiënt. [Kan het huurcontract dan toch worden ontbonden?](#)
- De [juridische perikelen](#) rondom het vakantieoptrekje op Ibiza van 'Wes & Yo' op een rij. Hadden ze nu eigenlijk gelijk of toch niet?
- Een huurster van een woning op de tweede etage van een portiekflat wordt onwel en moet met spoed met de ambulance naar het ziekenhuis worden gebracht. Probleem: door haar overgewicht en omvang lukt het niet om haar de woning uit te krijgen en moeten de balustrade en de voorgevel van de kamer waarin de huurster zich bevindt afgebroken worden. [Wie moet dit betalen?](#)

Charlotte Bijenveld