

## Beleggingsobject: Langjarig verhuurd bedrijfspand in Grubbenvorst

01-12-2016 09:55

**Deze belegging betreft een goed onderhouden bedrijfspand van circa 820 m<sup>2</sup>, gelegen op bedrijventerrein 't Hagelkruis in het Limburgse Grubbenvorst. Het geheel is verhuurd tot en met 28 februari 2022.**

Het object is voorzien van cv-installatie, dubbel glas en is recent geschilderd. Op korte afstand bevinden zich Venlo Fresh Park, Trade Port Venlo en Traffic Port Venlo.

### Gegevens beleggingspand

Mercuriusweg 6  
5971 LX Grubbenvorst

Huursom: €33.000 exclusief btw per jaar

Koopsom: €349.000 k.k.

*Meer informatie over deze belegging vindt u [hier](#).*

Charlotte Bijenveld