

Beleggingsobject: Twee geschakelde panden met 19 te verhuren eenheden

24-05-2016 10:50

Deze belegging betreft twee geschakelde panden in Kerkrade, welke zijn verbouwd tot acht appartementen met slaapkamer en elf studio's. De woningen zijn medio april 2016 in goede staat opgeleverd door de technisch beheerder. In de directe omgeving zijn voornamelijk woningen, winkelruimten, horeca en diverse praktijkruimten gelegen.

De negentien studio's/appartementen hebben een gezamenlijke entree en beschikken ieder over een eigen brievenbus. De huurders maken gebruik van een gemeenschappelijke wasmachineruimte die voorzien is met aansluitingen en afvoer voor vijftien wasmachines. Er is een gezamenlijke water, gas- en elektrometer voor gemeenschappelijke ruimten. De studio's beschikken over een eigen elektrometer.

Gegevens van het beleggingspand:

Sint Pieterstraat 5
6463 CP Kerkrade

Huursom: €99.840 per jaar

Koopsom: €970.000 k.k.

Meer informatie over deze belegging vindt u [hier](#).

Charlotte Bijenveld