

Beleggingsobject: Verhuurd kamerverhuurbedrijf in Gendt

23-05-2016 09:10

Het betreft een volledig verhuurd vrijstaand kamerverhuurbedrijf met een geschakeld woonhuis inclusief vrijstaande garage en tuin. Het object is op een hoek gelegen en heeft daardoor twee adressen: Langestraat 34 en Kruisstraat 23 in het Gelderse Gendt.

Het geheel voldoet aan alle eisen met betrekking tot kamerverhuur en verkeert in een keurige staat van onderhoud. Gebruiksvergunning is aanwezig. Het kamerverhuurbedrijf beschikt over dertien kamers.

Gegevens van het beleggingspand:

Langstraat 34
6691 EP Gendt

Huursom: €82.865 per jaar
Koopsom: €850.000 k.k.
(factor 10,3)

Meer informatie over deze belegging vindt u [hier](#).

Charlotte Bijenveld