

Beleggingsobject: Volledig verhuurd bedrijfspand in Rotterdam

04-05-2016 08:40

Dit betreft een recent geheel gerenoveerd bedrijfspand op eigen grond, bestaande uit bedrijfsruimte op de begane grond en kantoorruimte met eigen opgang op de eerste verdieping. De units zijn verhuurd tot respectievelijk februari en juni 2020.

Het object is gelegen aan een strook bedrijfspanden in de woonwijk Overschie op korte afstand van bedrijventerreinen Spaanse Polder en Noord-West, alsmede Rotterdam The Hague Airport. De snelwegen A13 en A20 bevinden zich op zeer korte afstand.

Gegevens van het beleggingspand:

Ludolf de Jonghstraat 9-11
3043 JB Rotterdam

Huursom: €39.000 per jaar

Koopsom: €370.000 k.k. (factor 9,5)

Meer informatie over deze belegging vindt u [hier](#).

Bekijk hier de videopresentatie van het pand:

Charlotte Bijenveld