

## Beleggingspand: Brood- en banketbakkerij met bovengelegen woning in Horst

29-04-2016 10:10

**Deze belegging betreft een gerenommeerde brood- en banketbakkerij met bovengelegen woning. Het pand is gelegen in de winkelstraat van Horst, nabij het plein bij het Gemeentehuis waar tal van horecagelegenheden zijn gevestigd.**

### **Bedrijf**

Winkelruimte met aansluitend een inpakruimte, open verbinding met de bakkerij, in twee gedeeltes: vlaaibakcentrum met ovengedeelte en patisserieafdeling met aansluiting naar de opslagruimte aan de achterzijde en de binnenplaats. Portaal met wasruimte annex kleedruimte.

### **Privé**

Portaal aan de straatzijde, hal, doorloop naar bedrijfsgedeelte; trappenhuis, overloop; cv-ruimte, slaapkamer, studeerkamer en gang naar grote centrale woonkamer met deur naar dakterras; vanuit de woonkamer doorloop naar de keuken, L-vormige inrichting; doorloop naar gang met slaapkamer, berging en doorloop naar een zolderruimte aan de achterzijde van het pand.

Het betreft een sale and lease back constructie.

### **Gegevens van het beleggingspand:**

Veemarkt 5  
5961 ER Horst (Limburg)

Koopsom: €545.000 k.k.

Meer informatie over deze belegging vindt u [hier](#).