

## Nieuw miljardenfonds Morgan Stanley in de maak

28-05-2010 12:41

Zakenbank Morgan Stanley tuigt een nieuw groot miljardenvastgoedfonds op voor investeringen in vastgoed in Japan, de VS en Europa. Voor dit global real estate fund heeft Morgan Stanley al \$4,7 mrd aan eigen vermogen van beleggers toegezegd gekregen. Oorspronkelijk was de lancering van dit G7-fund al in 2007 voorzien met een begroot eigen vermogen van maar liefst \$10 mrd.

Dat meldt PropertyWeek in de internationale nieuwsdienst VJ Headlines vandaag. Morgan Stanley heeft grote concessies gedaan voor beleggers die al geïnvesteerd hebben in de bestaande vastgoedfondsen van Morgan Stanley waaronder de \$1.75 mrd grote MSREF V US fonds en het \$8 mrd grote fonds MSREF VI International. Met name beleggers in het laatste fonds hebben miljardenverliezen geleden als gevolg van de waardedalingen van het vastgoed wereldwijd door de crisis.

Morgan Stanley heeft deze gedupeerde beleggers kortingen aangeboden in de hoogte van de management fees inclusief andere genoegdoeningen.

Het artikel kunt u verder lezen op de actuele nieuwsdienst VJ Headlines. Klik [HIER](#).