

'Aandelen uitgeven ter afkoeling vastgoedmarkt'

20-05-2010 11:05

In de 2e helft van dit jaar zal China een aantal beursgenoteerde vastgoedfondsen in de fiscaal vriendelijke REIT-structuur als proef toelaten om beleggers een alternatief te bieden voor directe vastgoedbeleggingen. China hoopt hiermee de oververhitte vastgoedmarkt in het eigen land af te kunnen koelen. Dat blijkt uit een artikel uit The Australian vandaag dat exclusief is geselecteerd uit de internationale nieuwsdienst VJ Headlines.

De belangrijkste zakenstad van China, Shanghai, staat in de startblokken om een aantal door de staat gesteunde vastgoedondernemingen de REIT (Real Estate Investment Trust)-status te verlenen. Het gaat om ondernemingen als Waigaoqiao, Lujiazui, Jingqiao en Zhanghjiang die beleggingen hebben in kantoren en bedrijfsruimten in de zakengebieden van China. Voor het volledige artikel kunt u [HIER](#) doorklikken. Voor de andere vastgoednieuwsmedia kunt u VJ Headlines raadplegen.

Rogier Hentenaar