

Analisten zien ook stijging resultaat Wereldhave

10-05-2010 15:10

Net als Corio waarover VJ vanmiddag berichtte, zijn de analisten ook positief over de komende eerste kwartaalcijfers van Wereldhave die woensdag voorbeurs bekend zullen worden gemaakt. De analisten verwachten bij dit fonds een stijging van het direct resultaat met 4,3%, in vergelijking tot een jaar eerder.

Het direct resultaat, bestaande uit de huuropbrengsten, verminderd met de exploitatiekosten, beheerskosten, algemene kosten en financieringskosten, kwam in de periode tot en met maart 2010 uit op €29,3 mln, in vergelijking tot €28,1 mln in het eerste kwartaal van 2010. Dat is de gemiddelde verwachting van drie door Dow Jones Nieuwsdienst vooraf geraadpleegde analisten. Het indirect resultaat, waar de fluctuerende herwaarderingen van het vastgoed inzitten, komt volgens twee analisten uit op €13 mln negatief, in vergelijking tot €29,6 mln negatief een jaar eerder.