

DTZ Zadelhoff reageert op plan uurtarief Troostwijk

22-04-2010 13:39

De vorige maand aangekondigde plannen van Troostwijk Taxaties om voortaan het uurtarief in plaats van courtage te hanteren, leiden tot verschillende reacties bij de overige vastgoedadviseurs. Zo past vastgoedadviseur DTZ Zadelhoff al in veel gevallen het uurtarief toe voor haar dienstverlening wanneer 'activiteiten meer nauwkeurig aan de uitvoering van een opdracht kunnen worden toegeschreven'.

Vastgoedjournaal heeft bij de grootste vastgoedadviseurs de reacties gepeild op het voornemen van Troostwijk Taxaties, binnenkort onder de nieuwe naam Troostwijk Real Estate, om bij de verschillende vastgoeddiensten aan cliënten voortaan alleen het uurtarief te hanteren, zoals het in bijvoorbeeld de advocatuur al gebruikelijk is. Troostwijk neemt dan afscheid van het alom toegepaste courtagemodel waarbij opdrachtgevers een bepaald percentage van de waarde van het vastgoedobject betalen.