

Megaverlies voor vastgoedfonds Morgan Stanley

20-04-2010 10:56

Aandeelhouders van het Morgan Stanley Real Estate Fund VI (MSREF VI), een wereldwijd beleggend vastgoedfonds, hebben circa tweederde van hun inleg zien verdampen. Het in 2007 opgerichte fonds dat voor \$8 mrd aan beleggingen heeft uitstaan heeft over 2009 een verlies geboekt van \$5,4 mrd. De Nederlandse ontwikkelaar Multi Corporation is overigens geen belegging van dit fonds maar wel in een ander fonds van Morgan Stanley, MSREF V.

Dat meldde de Wall Street Journal. Zakenbank Morgan Stanley heeft zelf geen cijfers bekend gemaakt over de prestaties van de door haar beheerde private equity MSREF-vastgoedfondsen waarin vrijwel uitsluitend institutionele beleggers in investeren. Het verlies van het zes MSREF fonds komt door afwaarderingen van beleggingen in Europa en Azië.