

Hoogte aankoopsom en huurcontract KPMG in deal OVG met Lloyd Fonds

01-04-2010 11:32

Vandaag maakte OVG projectontwikkeling en het Duitse emissiehuis Lloyd Fonds bekend dat zij overeenstemming hebben bereikt over de koop van het nieuwe kantoor van KPMG en KPMG Meijburg in Den Haag. Navraag door Vastgoedjournaal bij Lloyd Fonds heeft uitgewezen dat Lloyd het kantoor zal plaatsen in het fonds Holland Den Haag met een totaal investeringsvolume van €35,32 mln waarvan €17,25 mln eigen vermogen dat door merendeels Duitse beleggers zal worden ingelegd. Het nieuwe kantoor is het enige object in het fonds.

Volgens Lloyd Fonds zal KPMG en KPMG Meijburg het gebouw voor minstens 12 jaar huren. Beleggers in het nieuwe Lloyd Fonds Holland Den Haag kunnen rekenen op een jaarlijks contante uitkering van 6% oplopend tot 7,25% per jaar.

Rogier Hentenaar