

Holiday Inn Express Amsterdam Sloterdijk verkocht voor €23 miljoen

23-12-2014 09:02

Het Holiday Inn Express Amsterdam aan de Zaventenweg 3, direct naast Sloterdijk Station, is verkocht door IVG Institutional Funds. De nieuwe eigenaar is na het betalen van €23 miljoen Invesco Asset Management. Het complex bestaat in totaal uit 10.000 m2, verdeeld over 254 hotelkamers, verschillende winkels, een restaurant en een kantoorruimte van ongeveer 1.000 m2. Holiday Inn Express Amsterdam is onderdeel van de InterContinental Hotels Group dat wereldwijd beschikt over ruim 2.200 hotels.

Het hotel opende in december 2011 officieel haar deuren. Sinds een aantal jaren is het verhuurd aan een dochteronderneming van The Vincent Hotel Group (TVHG). Zij hebben een huurcontract getekend voor de periode van 25 jaar. Het hoofdkantoor van TVHG is gevestigd in het hotel, op de 8e etage.

Colliers International begeleidde verkoper IVG Institutional Funds GmbH bij deze transactie en de juridisch adviseur van de verkoper was Admetos BV. Koper Invesco Asset Management Ltd werd juridisch geadviseerd door Loyens Loeff.