VASTGOED JOURNAAL

Internos Real Investors verhuurt 2000 m2 aan drie huurders in Utrecht

21-03-2010 16:18

Internos Real Investors heeft voor haar multi-let light industrial fonds HBI, een drietal verhuurtransacties verricht aan de Kanaalweg 14-19 te Utrecht.

De eerste huurder, InnovatieAdviseurs Holding B.V, huurt circa 800 m² bedrijfs-/kantoorruimte, alsmede 9 parkeerplaatsen voor een huurperiode van 5 jaar. Firma InnovatieAdviseurs Holding is een innovatieve IT ontwikkelaar voor de zakelijke markt. Zij vormen een middelgroot sofwareontwikkelsbureau. Zij ontwikkelen IT producten ten behoeve van bedrijfsbrede oplossingen.

De tweede huurder is Wessanen Nederland Holding B.V. Zij huurt circa 800 m² bedrijfs-/kantoorruimte, alsmede 25 parkeerplaatsen voor een langere huurperiode. Wessanen Nederland Holding is marktleider op het gebied van Europees organisch voedsel. Zij zijn voornamelijk actief in de Benelux, Frankrijk, Engeland en Duitsland. Zij managen en ontwikkelen hun merken en producten in de gezondheidssector. Huurder Wessanen Nederland Holding B.V. werd bij deze verhuurtransactie geadviseerd door DTZ Zadelhoff v.o.f.

De derde huurder is SME Advies die 400 m² bedrijfs-/kantoorruimte, alsmede 5 parkeerplaatsen voor een langereuurperiode aanhuurt. SME Advies ondersteunt de vertaling van inhoud naar proces met actieve, creatieve en effectieve werkvormen. Zij zijn inhoudelijk sterk in verschillende thema's rond duurzaamheid. Als onafhankelijk adviseur brengen zij energie in beleidsontwikkeling en -uitvoering. Zij ontwikkelen beleidsondersteunende instrumenten. SME Advies werd bij deze verhuurtransactie geadviseerd door Zuijdplas & Partners Bedrijfshuisvesting.

Internos Real Investor werd bij alle drie verhuurtransacties geadviseerd door Ans de Wijn Bedrijfshuisvesting B.V.