

Keur (FGH Bank): trendmatige groei bestaat niet meer

17-03-2010 13:00

"De vastgoedsector moet onder ogen zien dat de trendmatige groei zoals we die lang gekend hebben, niet meer bestaat. De vastgoedmarkt is onherroepelijk veranderd en de vastgoedpartijen zullen daar een nieuwe weg in moeten vinden", dat stelt Peter Keur, directievoorzitter van FGH Bank bij de presentatie van het FGH Vastgoedbericht gisteren. "Voor FGH Bank zijn de kwaliteit van het vastgoed en de onderliggende waarde van de stenen nog steeds leidend. De tijden van ongebreidelde kredietverstrekking zijn echter voorbij. In de nieuwe realiteit is dat simpelweg niet verantwoord."

Dat zijn de belangrijkste conclusies uit het FGH Vastgoedbericht 2010. Dit jaarlijkse marktrapport biedt een compleet overzicht van de trends en ontwikkelingen in de commerciële vastgoedmarkt en de visie van FGH Bank hierop. Gisteren nam Boele Staal, voorzitter van de Vereniging Nederlandse Banken, het eerste exemplaar in ontvangst uit handen van Keur.