

Aanstaande huizenverkopen VS dalen in januari

04-03-2010 16:33

De aanstaande huizenverkopen in de Verenigde Staten zijn in januari gedaald, blijkt donderdag uit cijfers van de National Association of Realtors (NAR).

Op maandbasis daalden de aanstaande huizenverkopen met 7,6%, tegenover een stijging van 1,0% een maand eerder. Vooraf door Dow Jones Nieuwsdienst geraadpleegde economen hadden verwacht dat de huizenverkopen met 0,5% zouden stijgen ten opzichte van een maand eerder.

Op jaarbasis was in januari sprake van een stijging van 12,3%, in vergelijking tot een stijging van 10,9% een maand eerder.

Bij aanstaande huizenverkopen wordt gekeken naar afgesloten koopcontracten waarvoor de transactie nog niet is afgerond. De verkopen worden in de regel binnen een of twee maanden afgerond.

Het cijfer is historisch gezien een betrouwbare indicator voor de definitieve verkopen van bestaande huizen.