

Afwaarderingen Wereldhave zorgen voor verlies van ruim €100 mln, deel aankoop Unibail gaat niet door

03-03-2010 11:38

Wereldhave heeft over 2009 een verlies geboekt van €102,3 mln als gevolg van aanhoudende afwaarderingen in de vastgoedportefeuille. Wel steeg het direct resultaat met €1,7 mln tot €111,1 mln als gevolg van lagere rentelasten. De aankoop van één van de vijf van Unibail-Rodamco overgenomen winkelcentra in Nederland gaat niet door. Dat blijkt uit de toelichting op de jaarcijfers vanochtend. Vastgoedjournaal komt als eerste vastgoedmedium met de jaarcijfers van Wereldhave.

De cijfers wijken af van de verwachtingen van enkele analisten zoals Vastgoedjournaal eerder deze week naar buiten bracht. Die gingen nog uit van een daling van het direct resultaat van ruim 5% terwijl het in feite licht is gestegen. Vastgoedjournaal zal aan verschillende analisten een extra opinie vragen over hoe zij nu tegen Wereldhave aankijken. Leden van VJ Profs krijgen die het eerst te horen.