

V&D Leidsenhage in handen van Unibail-Rodamco

14-04-2014 14:51

Unibail-Rodamco heeft het V&D-warenhuis in winkelcentrum Leidsenhage van bijna 11.500 m2 gekocht. Het vastgoedfonds telde daar €40,6 miljoen voor neer.

De koop tussen het CBRE Dutch Retail Fund en Unibail-Rodamco werd op 17 februari al gesloten. Zowel Unibail als CBRE GI waren vrijdag niet bereikbaar voor commentaar. Met de aankoop van het complex aan Eglantierhof 3 in Leidschendam-Voorburg krijgt Unibail-Rodamco de handen vrij om het winkelcentrum grondig te renoveren en uit te breiden.

Voorjaar 2013 kondigde Benelux-directeur John van Haaren al Unibail-plannen aan om 200 miljoen euro te investeren in het verouderde winkelcentrum. In maart ondertekenden Unibail-Rodamco en de gemeente Leidschendam-Voorburg het definitieve akkoord. Unibail is nu eigenaar van bijna alle winkels van het 74.600 m2 grote winkelcentrum. Na de drastische renovatie en uitbreiding moet het winkelcentrum straks ruim 100.000 m2 meten.