

## **Rabo verwacht lichte prijsstijging woningen**

17-02-2010 17:22

De huizenprijzen zullen in 2010 stabiliseren en het aantal transacties zal toenemen, zegt Rabobank woensdag in een kwartaalbericht over de woningmarkt. De bank voorziet een lichte prijsstijging voor de tweede helft van 2010, maar over het hele jaar zal de gemiddelde huizenprijs nog licht dalen ten opzichte van 2009.

De economen van Rabobank verwachten dat het totaal aantal transacties in 2010 zal toenemen tot 150.000 van 128.000 in 2009, terwijl tegelijk het aantal nieuw te bouwen huizen zal teruglopen naar 62.000 van 70.000. Er staan volgens de Nederlandse Vereniging van Makelaars op dit moment bijna 175.000 woningen te koop, waarvan 30% langer dan een jaar.