VASTGOED JOURNAAL

Nieuwe winstwaarschuwing BAM door aanhoudende verliezen bij ontwikkeldochter AM

16-02-2010 11:30

Het nettoresultaat van Koninklijke BAM Groep nv voor 2009 zal naar verwachting € 30 miljoen bedragen. Dit is € 70 miljoen lager, dan de eerder uitgesproken verwachting van ten minste € 100 miljoen. BAM publiceert donderdag 4 maart 2010 de volledige cijfers over het verslagjaar 2009.

De raad van bestuur heeft in samenspraak met de nieuwe directie van het Nederlandse vastgoedbedrijf AM additionele waardeverminderingen en voorzieningen voor vastgoedprojecten in Nederland getroffen als gevolg van de aanhoudende slechte vastgoedmarkt. Het betreft in het bijzonder lagere opbrengstverwachtingen voor - vaak complexe - projecten in samenwerking met derden en hogere risicobeoordeling van een deel van de commercieel-vastgoedportefeuille.