

Unibail-Rodamco neemt Europese portefeuille Simon Ivanhoe over voor €715 mln

05-02-2010 12:38

Beursfonds Unibail-Rodamco koopt de vastgoedbezittingen van Simon Ivanhoe , de gezamenlijke Europese dochteronderneming van de Simon Property Group en Ivanhoe Cambridge, met zeven winkelcentra in Frankrijk en Polen. De overnamesom is vastgesteld op €715 mln.

Daarnaast stapt het Frans-Nederlandse vastgoedbedrijf in een joint venture waarin Simon Property Group en Ivanhoe Cambridge samen een 50% belang hebben in een ontwikkelingsbedrijf met vijf retail ontwikkelingsprojecten in Frankrijk, die Unibail-Rodamco verder zal gaan ontwikkelen.

Unibail-Rodamco verwacht de overeenkomst in de eerste helft van 2010 te kunnen afronden. De transactie wordt gefinancierd uit bestaande bankfaciliteiten.

Guillaume Poitrinal, CEO van Unibail-Rodamco, spreekt in een toelichting van een 'unieke mogelijkheid' om de aanwezigheid in grote winkelcentra te versterken. "Deze activa en de ontwikkelingsprojecten bieden uitstekende groeivoorzichten", stelt de CEO.

Voor meer informatie over de aangekochte panden, klik [HIER](#).