

JLL Nederland behaalt 13% marge over omzet 2009

04-02-2010 10:17

De Nederlandse divisie van Jones Lang LaSalle (JLL) sloot het jaar 2009 af met een solide 4e kwartaal en een positieve marge (13%) over het gehele jaar. De omzet in de beheerafdeling steeg substantieel terwijl de omzet op taxatiegebied stabiel bleef. De omzetten van de transactieafdelingen lagen op een beduidend lager niveau dan dat van 2008.

Dat meldt JLL Nederland in een toelichting op de 4e kwartaal- en jaarcijfers van 2009 van JLL wereldwijd. De besparingsmaatregelen die begin van het jaar zijn genomen, hebben voor een belangrijk deel bijgedragen aan de winstgevendheid, zo stelt JLL Nederland.

Jones Lang LaSalle Incorporated behaalde wereldwijd een klein nettoverlies voor het gehele boekjaar van \$4 miljoen, ofwel -\$0,11 per aandeel, vergeleken met een nettowinst van \$84 miljoen, ofwel \$2,44 per aandeel, over 2008.

Als er rekening wordt gehouden met herstructureringen en kosten voor mede-investeringen, zou de nettowinst voor het gehele jaar 2009 \$70 miljoen bedragen, ofwel \$1,75 per aandeel. De wereldwijde omzet over het gehele jaar was \$2,5 miljard in 2009, een daling van 8 procent in U.S. dollars, 5 procent in de lokale valuta, ten opzichte van 2008. De gecorrigeerde EBITDA was \$239 miljoen voor het gehele jaar.