

Corio verkoopt voor bijna €100 mln in Frankrijk

01-02-2010 11:33

Beursfonds Corio heeft de Bordeaux Megastore en een kantoor in Rueil Malmaison verkocht, voor respectievelijk € 67,3 mln en € 30,6 mln netto. De netto aanvangsrendementen liggen op circa 6% respectievelijk 8%. Beide objecten werden tegen ongeveer de boekwaarde verkocht. Corio besloot de Bordeaux Megastore te verkopen omdat ze zich wil richten op winkelcentra met meer groeimogelijkheden.

In het winkelcentrum in het stadscentrum van Bordeaux zijn vier grote huurders gevestigd. De verkoop van het kantoor is onderdeel van het in 2007 bekendgemaakte plan voor de verkoop van de kantoren- en bedrijfsruimteportefeuille.