VASTGOED JOURNAAL

Locatus: leegstand Nederlandse winkels in 2009 dramatisch toegenomen

22-01-2010 15:13

De leegstand van winkels in Nederland is in 2009 dramatisch toegenomen. In een jaar tijd is die leegstand met maar liefst 9 procent gestegen. Dat zegt Gerard Zandbergen, directeur van Locatus in de januari-editie van Vastgoedmarkt. Locatus is de belangrijkste informatieleverancier van winkelvastgoed in Nederland, België en een aantal andere Europese landen.

Zandbergen: ‘We zien met name een versnelling in de leegstand optreden in de tweede helft van het jaar. De leegstand bedroeg begin 2009 4,98 procent. Rond de zomer was er wel een stijging, maar die was niet spectaculair. Met name in de tweede helft van 2009 is het heel hard gegaan. De leegstand van alle winkelruimten in Nederland is nu toegenomen tot 5,43 procent.'