

PEPR ontvangt €440,9 mln aan nieuwe financiering

22-01-2010 14:03

Prologis European Properties (PEPR) heeft voor €440,9 mln aan nieuwe financiering ontvangen die het vastgoedfonds zal gebruiken voor de herfinanciering van uitstaande schuld.

De financiering werd veiliggesteld via drie leningen met een gemiddelde coupon van 4,93%. Een lening van euro 300 mln werd afgesloten bij een syndicaat van banken, bestaande uit Deutsche Pfandbriefbank, AXA, BAWAG PSK, Credit Foncier de France, M&G Investments en ING Real Estate Finance. Deze lening loopt af in januari 2014.

De tweede faciliteit van €74,0 mln is gesplitst in twee tranches en werd afgesloten bij Berlin Hyp. Het eerste deel van €48,3 mln werd ontvangen op 28 december en het resterende deel van €25,7 mln volgde deze week. De lening lost af in januari 2014.

De laatste lening, met een grootte van €74,5 mln, komt van Deutsche Pfandbriefbank. Deze lening loopt af in december 2013.